

TE HUUR

gelijkvloers app. 2 slpks, terras, tuin en 2 standplaatsen te ADEGEM DORP

ADEGEM-DORP 7 bus 0.0, 9991 ADEGEM

Ruim gelijkvloers appartement **106,2m²** met :

- inkom
- toilet
- ruime living met open keuken. De keuken is voorzien van keramische kookplaat, dampkap, koelkast, oven, vaatwasser, alle van het merk Zanussi
- berging
- 2 slaapkamers
- badkamer met inloopdouche, lavabomeubel met dubbele lavabo en handdoekdroger

Overdekt **terras** (13,38m²) en **tuin** (100m²)

2 private **standplaatsen**

type pand	gelijkvloers appartement
staat van het pand	bouwjaar 2015
faciliteiten	<ul style="list-style-type: none"> ✓ parketvloer ✓ verwarmingssysteem met zonneboiler en vloerverwarming (afzonderlijke regeling voor slaapkamers en leefruimte) ✓ aluminium ramen met hoog rendement zonwerende beglazing ✓ ventilatiesysteem C+ Renson ✓ elektriciteit op dag- en nachttarief ✓ videofoon ✓ akoestische isolatie ✓ regenwater ✓ gemeenschappelijke fietsenstalling met privaatieve voeding voor elektrische fietsen en wagens
EPC - waarde	energiezuinig appartement E-peil 68 / m² (A) 105 kWh / (m² jaar)
huurprijs	€ 825 + € 50 kosten (brandverzekering, rechtsbijstand, onderhoud + jaarlijkse reiniging ketel, onderhoud gemeenschappelijke delen, onderhoud parking, keuring brandhaspels)
beschikbaar vanaf	01/06/2022



Immo ◦ Verzekeringen
ZAKENKANTOOR
roels ◯ ●

www.zakenkantoor-roels.be T 050 694 994

