

TE KOOP

Serviceflat 2 slpks & terras te MALDEGEM

K. ASTRIDLAAN 19 bus 119, 9990 MALDEGEM

Appartement 2^{de} verdieping 81m² met :

- living die uitgeeft op terras
- open keuken met spoelbak, oven, kookplaat, dampkap
- 2 ruime slaapkamers waarvan 1 met annex badkamer voorzien van douche, toilet en lavabomeubel
- oostelijk georiënteerd terras

type pand	gesloten bebouwing
staat van het pand	bouwjaar 1995
kadastrale gegevens	2 ^{de} afdeling Maldegem - sectie D - nummer 233 X P0035 K.I. € 790 niet geïndexeerd
oppervlakte	81 m ² bewoonbare oppervlakte
faciliteiten	✓ aluminium ramen met dubbele beglazing ✓ centrale verwarming en sanitair warm water op aardgas met condensatieketel ✓ parlofoon
ruimtelijke ordening	stedenbouwkundige vergunning verkregen: ja meest recente bestemming: woongebied dagvaardingen uitgebracht: nee voorkooprecht op dit goed: nee verkavelingsvergunning verkregen: nee gelegen in overstromingsgevoelig gebied: nee (P-score: A - G-score: A)
EPC - waarde	239 kWh / (m² jaar)
vraagprijs	€ 194.000

zkr.

ZAKENKANTOOR ROELS
immo en verzekeringen



