

RAPPORT VAN GELIJKVORMIGHEIDSONDERZOEK EN/OF CONTROLEBEZOEK VAN EEN ELEKTRISCHE INSTALLATIE

Rapportnr: 20230728011008 Datum onderzoek: 28/07/2023 Agent: Nathan De Kegel volgens procedure TP01b

ALGEMENE GEGEVENS

Uw referentie: **Woning v1** Herkeuring op : **28/07/2024**  
 Plaats van onderzoek: **Lembeke-Dorp 45, 9971 Lembeke (België)**  
 Eig./Uitb./Beh.: **Roels BV Zakenkantoor - Gentse Steenweg 181, 9990 Maldegem (België)**  
 Uitvoerder:  
 Bedrijf:  Ond nr :   
 Type lokalen: **Wooneenheid**  
 Doel onderzoek: **6.5 - Controlebezoek volgens AREI Boek 1 - KB 05/03/2023**  
 Installatie van:  voor 1981  voor 6/2020  voor 6/2023  na 6/2023

GEGEVENS VAN DE ELEKTRISCHE INSTALLATIE

EAN:  
 DNB: Imewo  
 Nominale spanning: 3 X 230V  
 Hoofdbeveiliging: 63A  
 Voedingsleiding: 3 x 16 mm<sup>2</sup> VOB  
 Elektrode type: Aardingslus  
 Aantal borden: 1  
 Aantal stroombanen: 3  
 Waarde diff. inr: 300mA 40A

METINGEN EN BEPROEVINGEN

Continuïteitsmeting: OK  
 Diff. testknop: OK  
 Diff. foutlus: OK  
 Bescherming RA/OA: niet OK  
 staat vast elektrisch materieel: niet OK  
 R isolatie: 0.11 MOhm  
 R aarde: 2.04 Ohm  
 Schema's: niet OK



TOELICHTING

Teller exclusief nacht met verdeelbord voor elektrische verwarming. Door afwezigheid van de netspanning was het niet mogelijk de foutlus en/of testknop te testen. (Rapport 2 van 2)

INBREUKEN (I) / AFWIJKING (A) / OPMERKINGEN (O) / VASTSTELLING (V)

Groep	I/A/O/V	Omschrijving	Arei nr
1 Schema	I	Eendraad en/of situatieschema van de installatie te voorzien of te vervolledigen en/of in drievoud op te maken. Bij een volgende controle kunnen er inbreuken op dit punt worden vastgesteld.	3.1.2.1. t.e.m. 3.1.2.4 - 3.1.3.1. t.e.m. - 3.1.3.3. - 5.1.6.1. - 9.1.2
2 Metingen	I	De isolatieweerstand van een of meerdere (veiligheids) stroombanen is kleiner dan de opgegeven waarde van tabel 6.1 van onderafdeling 6.4.5.1.	6.4.5
3 Hfd. equip.	I	Hoofdequipotentiale verbindingen ontbreken(water-gas-afvoer-verwarming-metalen delen) , zijn niet geel/groen en/of de doorsnede is niet ten minste gelijk aan de helft van de grootste beschermgeleider van de installatie met een minimum van 6 mm2. (In kelder, hangt los)	4.2.3.2 - 5.4.4.1 - 5.4.3.4 -5.4.3.6
4 Schakel- en verdeelbord	I	De aanduiding van de stroomkringen, apparatuur en/of de spanningsaanduiding, enz. is afwezig, onvolledig of onjuist.	3.1.3
5 Schakel- en verdeelbord	I	De genaakbare, naakte onder spanning staande delen zijn niet op een afdoende wijze afgeschermd.	4.2.2.1 t.e.m. 4.2.2.3
6 Schakel- en verdeelbord	I	Beschermings- en bedieningstoestellen voor stroombanen waarvan de energie tegen verschillende tarieven geleverd wordt zijn niet op afzonderlijke panelen met een scheiding van minimum 10 cm of een apart schakel- of verdeelbord aangebracht.	5.3.5.1

## RAPPORT VAN GELIJKVORMIGHEIDSONDERZOEK EN/OF CONTROLEBEZOEK VAN EEN ELEKTRISCHE INSTALLATIE

Rapportnr: 20230728011008 Datum onderzoek: 28/07/2023 Agent: Nathan De Kegel volgens procedure TP01b

7	Differentieel	I	De algemene differentieelstroombeschermingsinrichting in metalen verdeelbord zonder dubbele isolatie.	4.2.4.3 - 5.3.5.3
8	Differentieel	I	Geen stroomafwaartse differentieelstroombeschermingsinrichting met grote of zeer grote gevoeligheid geplaatst na de algemene differentieelstroombeschermingsinrichting voor de stroombanen van en/of de verlichting en/of contactdozen niet-bestemd voor de voeding van vaste of vast opgestelde toestellen en machines en/of de ruimten die een bad en/of douche bevatten en/of wasmachines, droogkasten en afwasmachines	4.2.4.3
9	Differentieel	I	Differentieelstroombeschermingsinrichting(en) is (zijn) niet van het type A. (300mA)	4.2.4.3 - 5.3.5.3 - 8.2.2
10	Zekeringen	I	De nominale stroomsterkte (In) van de beveiliging dient aangepast te worden aan de toelaatbare stroomsterkte van de stroomafwaarts geïnstalleerde leiding en/of gebruiker.	4.4.1

### BESLUIT

De elektrische installatie voldoet niet aan de voorschriften van het AREI – Boek 1 – KB 05/03/2023. Een aanvullend bezoek moet door hetzelfde organisme worden uitgevoerd voor 28/07/2024. De werken, nodig om de inbreuken te doen verdwijnen die opgemerkt werden tijdens het controlebezoek, moeten zonder vertraging uitgevoerd worden en alle maatregelen moeten getroffen worden opdat de inbreuk zijnde installatie, indien zij in dienst blijft, geen gevaar vormt voor de personen of goederen.

### RAADGEVINGEN

Het verslag van de controle moet worden bewaard in het dossier van de elektrische installatie. Elke wijziging aan de elektrische installatie moet in het dossier vermeld worden. Bij elk ongeluk aan personen overkomen en rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten aan de aanwezigheid van elektriciteit, is men verplicht de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft onmiddellijk in te lichten. Wanneer er inbreuken zijn vastgesteld tijdens dit controlebezoek dient men binnen een termijn van hoogstens één jaar door hetzelfde erkend organisme een nieuw controlebezoek te doen verrichten. Indien tijdens dat tweede bezoek wordt vastgesteld dat er nog inbreuken overblijven, moet het erkend organisme een kopie van het verslag van het controlebezoek sturen naar de Algemene Directie Energie die belast is met het hoog toezicht op de huishoudelijke elektrische installaties.

### CLAUSULE

Dit onderzoek beperkt zich tot de vaste elektrische installatie die zichtbaar en zonder extra middelen bereikbaar zijn. Schakelaars, contactdozen, kabelgoten en apparaten zijn niet opengemaakt. Toestellen en apparaten maken geen deel uit van dit onderzoek

Vrijgave in naam van de directeur van het erkend organisme.

Inspecteur: **Nathan De Kegel**

Datum vrijgave: 28/07/2023



RAPPORT VAN GELIJKVORMIGHEIDSONDERZOEK EN/OF CONTROLEBEZOEK VAN EEN ELEKTRISCHE INSTALLATIE

Rapportnr: 20230728011008 Datum onderzoek: 28/07/2023 Agent: Nathan De Kegel volgens procedure TP01b

